



COMUNE DI SINALUNGA
PROVINCIA DI SIENA
Piazza Garibaldi n. 44 - 53048 Sinalunga (SI)

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

30 Giugno 2025 – ore 21,00 seduta straordinaria 1^a convocazione

Presiede la seduta il Sindaco Edo Zacchei e verbalizza il Segretario Generale Dott.ssa Annalisa Chiacchio.

Vengono nominati scrutatori i Sig.ri Consiglieri: Rappuoli, Giometti, Ricci.

Si procede all'appello: sono presenti il Sindaco e n. 14 Consiglieri. Risultano assenti n. 2 Consiglieri (Fei, Roggi).

Il Presidente, preso atto del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 21:18.

PUNTO 1 ODG: Lettura ed approvazione dei verbali della precedente seduta consiliare del 29 Maggio 2025

Il Sindaco passa all'esame del punto 1 all'O.d.G. "Lettura ed approvazione dei verbali della precedente seduta consiliare del 29 Maggio 2025" e chiede se ci siano interventi. Non ci sono interventi e pertanto pone in votazione la proposta che dà il seguente risultato:

Presenti n. 15

Votanti n. 11

Astenuti n. 4 (Savelli, Bartolini, Papa, Rappuoli)

Favorevoli n. 11

Contrari n. ==

PUNTO 2 ODG: Comunicazioni del Sindaco

Il Sindaco passa all'esame del punto 2 all'O.d.G. "Comunicazioni del Sindaco". Il Sindaco informa il Consiglio Comunale di avere alcune comunicazioni da fare. Innanzitutto, ricorda che il 2 luglio ricorre la festa per la liberazione di Sinalunga per cui l'Amministrazione comunale ha programmato un breve calendario di celebrazioni. Nello specifico, verranno intitolati due larghi: uno a Emiro Meacci per l'impegno profuso nella comunità, nel sindacato, nell'Auser e soprattutto per aver partecipato in qualità di partigiano alla battaglia di Monticchiello; l'altro a Milianelli, cittadino dell'Isola del Giglio che ha contribuito alla liberazione di Sinalunga. Al termine, ci sarà una breve cerimonia nella sala del Consiglio Comunale con la presentazione di un libro, pubblicato in virtù di un contributo della Regione Toscana, che ricorda l'ottantesimo anniversario della liberazione di Sinalunga. La sera, sempre del 2 luglio, in Piazzetta Biancalana, ci sarà un'intervista fatta da Sara Lucaroni ad Anna Meacci.

Il giorno 4 luglio, invece, all'interno del calendario degli eventi di Valdichiana Capitale della cultura 2025, si avvia il progetto dedicato alle arti visive quindi alle proiezioni cinematografiche e ci sarà la prima proiezione presso l'Anfiteatro Shlomo Venezia. La seconda proiezione sarà il 4 agosto.

L'altra comunicazione è sempre relativa agli eventi del mese di luglio organizzati dall'Amministrazione comunale. Si parte con i giorni 10, 11, 12 e 13 luglio con un'iniziativa che si chiama "Festival Musica dal Mondo", quattro serate dedicate alla musica. Il Sindaco evidenzia che quest'anno il calendario dell'Incantaborgo si è allargato proprio in virtù dell'anno dedicato a Capitale della Cultura per cui sono state fatte delle proposte un po' più ampie rispetto agli anni precedenti. Da mercoledì 16 fino a domenica 20 luglio, si terranno iniziative in piazza che culmineranno nei giorni 19 e 20 con l'Incantaborgo.

Come ogni anno, questa iniziativa e anche quelle della settimana dedicata al Festival Musiche dal Mondo verranno presentate con una conferenza stampa l'8 luglio in Regione Toscana.

PUNTO 3 ODG: Trasformazione dell'Associazione "Strada del Vino Nobile e dei Sapori della Valdichiana senese" in Consorzio ex art. 2602 c.c. con attività esterna. Approvazione schema di verbale assembleare e bozza di Statuto e determinazioni conseguenti.

Il Sindaco passa all'esame del punto 3 all'O.d.G. "Trasformazione dell'Associazione "Strada del Vino Nobile e dei Sapori della Valdichiana senese" in Consorzio ex art. 2602 c.c. con attività esterna. Approvazione schema di verbale assembleare e bozza di Statuto e determinazioni conseguenti." ed illustra la proposta, precisando che trattasi di un punto che era stato già presentato ad una precedente seduta consiliare e rinviato per la necessità di fare ulteriori approfondimenti sull'argomento.

Il Sindaco passa la parola al Capogruppo di Minoranza Consigliere Mattia Savelli il quale chiede di fare una dichiarazione di voto favorevole sul punto, analogamente a quanto avvenuto in seno al Consiglio dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese. Dunque, il gruppo "Alleanza per Sinalunga" esprimerà voto favorevole.

In assenza di altri interventi, si passa, quindi, alla votazione della proposta iscritta al punto 3 del presente OdG che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 15
Votanti n. 14
Astenuiti n. 1 (Rappuoli)
Favorevoli n. 14
Contrari n. ==

Si ripete la votazione per l'immediata eseguibilità dell'atto che dà il seguente risultato:

Presenti n. 15
Votanti n. 14
Astenuiti n. 1 (Rappuoli)
Favorevoli n. 14
Contrari n. ==

PUNTO 4 ODG: Ordine del Giorno presentato dal Gruppo Consiliare "Edo Zacchei Sindaco Centrosinistra per Sinalunga" (prot. n. 12083 del 23/06/2025), avente ad oggetto "Ordine del Giorno a sostegno della causa palestinese, per il riconoscimento dello Stato Palestinese a garanzia di una futura situazione di pace e stabilità"

Il Sindaco passa all'esame del punto 4 all'O.d.G. "Ordine del Giorno presentato dal Gruppo Consiliare "Edo Zacchei Sindaco Centrosinistra per Sinalunga" (prot. n.12083 del 23/06/2025), avente ad oggetto "Ordine del Giorno a sostegno della causa palestinese, per il riconoscimento dello Stato Palestinese a garanzia di una futura situazione di pace e stabilità" e ne dà lettura.

Interviene il Consigliere Valentino: *“Signor Sindaco, colleghi consiglieri, oggi con quest'ordine del giorno chiediamo al Governo italiano una condanna esplicita per le reiterate violazioni del diritto internazionale ai danni della popolazione palestinese. Siamo arrivati al punto che non si può più rimanere in silenzio di fronte a questa catastrofe umanitaria. Dobbiamo con forza dire un no fermo agli attacchi dell'esercito israeliano contro i civili ospedali, contro l'intero popolo palestinese. Stasera siamo a sostenere un'iniziativa volta a schierarci apertamente dalla parte della giustizia, del diritto e della pace. Il riconoscimento dello Stato della Palestina non è solo una scelta politica, ma un atto umanitario, un atto di responsabilità storica e di civiltà. È riaffermare e tener fede al principio affermato nell'articolo 11 della nostra Costituzione, che sancisce il ripudio della guerra come strumento di risoluzione dei conflitti. L'Italia ha scelto la pace come fondamento della sua identità democratica. Mi rivolgo a tutti voi consiglieri comunali, affinché stasera tutti insieme possiamo lanciare un potente messaggio, schierarci dalla parte dell'umanità. Qui non c'entra essere di destra o di sinistra. Stasera dobbiamo essere uniti per dare valore alla vita, a quella di tutti i bambini morti, di tutta la popolazione che stremata dalla mancanza di acqua, di cibo, di medicinali, chiede di vivere dignitosamente. Stasera non deve esserci fra noi divisione, ma unità. Dobbiamo dimostrare che siamo amministratori chiamati, non solo a governare bene Sinalunga e per il bene di Sinalunga, ma anche ad esercitare un ruolo importante che un amministratore deve avere: essere ad esempio per altri amministratori. È il momento di dimostrare di avere una coscienza, chi ce l'ha, porti avanti con onore questo progetto di umanità. Grazie”*

Interviene, poi, il Consigliere Rappuoli la quale afferma che l'argomento è molto importante e, con coscienza, dovremmo tutti essere contro la guerra, essere solidali con il popolo della Palestina. Però vuole fare alcune puntualizzazioni, ad esempio chiede quali siano queste azioni che l'Amministrazione comunale pensa di mettere in atto in aiuto del popolo palestinese. Le sembra una affermazione un po' generica, invece bisogna fare i fatti e non li ravvede in questo discorso che hanno scritto. È troppo semplicistico dare la colpa a chi governa, d'altra parte è stato eletto.

Inoltre, visto che sono state fatte delle azioni sanzionatorie a Putin, ritiene che in ugual misura dovrebbero essere applicate anche al governo israeliano. Quindi non condivide e non si trova d'accordo a votare questo OdG per queste puntualizzazioni fatte, non nel principio.

Di conseguenza, non è d'accordo a dire che il popolo palestinese non è responsabile; è responsabile come chi ha votato. Dunque, annuncia che si asterrà dalla votazione.

Interviene il Capogruppo di Minoranza Cons. Mattia Savelli il quale afferma che, insieme ai componenti del suo Gruppo, non possono che condividere chiaramente le preoccupazioni per l'attuale instabilità e i conflitti e le precarietà del contesto geopolitico attuale, ma precisa come questa preoccupazione non sia avvertita soltanto in quanto componenti di un gruppo consiliare di Sinalunga; la loro preoccupazione è in quanto cittadini italiani, donne e uomini che hanno a cuore il futuro delle nuove generazioni, quindi, questa situazione chiaramente tocca tutti e l'instabilità e il propagarsi dei conflitti che arrecano conseguenze soprattutto a bambini, donne e anziani non può lasciarci indifferenti.

Evidenza che la vicenda palestinese ormai si trascina da decenni, già dal 1947 si cominciarono ad avere i primi moti dei palestinesi contro gli israeliani dopo i primi insediamenti nella zona della Palestina e della Cisgiordania. Adesso siamo arrivati a un punto di criticità veramente inaudita e gli attacchi indiscriminati di Israele nei confronti del popolo palestinese non possono lasciare indifferenti come non possono lasciare indifferenti le azioni terroristiche compiute da Hamas e dagli altri gruppi terroristici palestinesi nei confronti della popolazione israeliana.

Vuole ricordare che il governo palestinese attualmente è proprio composto da Al-Fatah e da Hamas stessa; quindi, questo non è un dettaglio da poco e afferma che se qualcuno conosce un minimo della storia della Palestina, sa benissimo che questi gruppi, che per tanti Stati vengono riconosciuti come gruppi terroristici, ormai da qualche decennio, detengono il potere.

Questa situazione chiaramente genera sdegno, ma genera sdegno anche ciò che si cerca di far passare con dei messaggi di tutt'altro genere. Sdegna anche il fatto che certa sinistra voglia strumentalizzare tali tragedie per colpire il governo, per così mettere in cattiva luce e dare delle responsabilità al governo italiano che sta

mantenendo una posizione di responsabilità internazionale. Da questo punto di vista, ritiene che il governo italiano abbia messo in campo tutto ciò che poteva fare come accogliere tanti bambini vittime di quei tragici e indegni bombardamenti negli ospedali italiani, oltre ad attivare i ricongiungimenti familiari.

Crede che tutto questo si possa un po' riassumere con quelle che sono state le parole del Presidente del Consiglio qualche giorno fa presso la Camera dei Deputati in cui non si è trattenuta, la posizione di condanna a Netanyahu, alle politiche scellerate del governo israeliano, le sembra che siano prese in modo abbastanza chiaro e la richiesta di cessate il fuoco, di intraprendere delle politiche finalizzate a cessare il fuoco per iniziare a intavolare delle trattative, iniziare soprattutto a far arrivare i soccorsi nelle aree colpite, crede che sia un giusto compromesso, un giusto bilanciamento tra la voglia di fermare la guerra e la necessità importante e impellente di portare dei soccorsi.

Tutto questo ritiene faccia venire un po' meno qual è il fondamento stesso del documento presentato, del quale ne condividono il senso ma ne contestano il metodo (non è stata nemmeno convocata una commissione per fare un documento realmente condiviso) e, oltre il metodo, anche il fine politico e propagandistico che serve soltanto per mettere in dubbio l'operato del governo italiano.

Il governo ha preso atto di un documento, votato a maggioranza qualche giorno fa, in cui si riprende quella che è la finalità ultima di una politica di confronto e di cessate il fuoco, che debba portare alla pacificazione con due popoli e due stati.

Quindi, il Capogruppo di Minoranza Consigliere Mattia Savelli conclude il suo intervento affermando che il gruppo Alleanza per Sinalunga, pur condividendo assolutamente le preoccupazioni e la condanna nei confronti di qualsiasi violenza, da qualunque parte essa provenga, si asterrà dal voto di questo ordine giorno.

Replica il Sindaco prima al Consigliere Angelina Rappuoli affermando che le azioni concrete che intende mettere in campo l'Amministrazione prevedono sicuramente una mobilitazione generale, insieme alle associazioni di questo territorio, nella raccolta di alimenti, medicinali e tutto quello che c'è bisogno per una comunità colpita dall'evento bellico e dalla guerra, quindi intensificare quel lavoro per mandare aiuti di questo tipo. Sul tema e sulla questione della responsabilità del popolo israeliano, non è d'accordo perché ritiene che, spesso, purtroppo, le guerre siano fatte da politici ed i popoli ne subiscano le conseguenze: non crede che il popolo israeliano sia fiero dell'atteggiamento di chi le governa in questo momento.

Per quanto riguarda gli aspetti che invece ha sollevato il Consigliere Savelli, vuole solo aggiungere e puntualizzare il fatto che il documento in discussione non ha alcuna valenza o, comunque, non nasce con l'obiettivo di denunciare eventuali responsabilità politiche del governo italiano. Invita il Cons. Savelli a verificare, a riconoscere come altri stati o altri governi abbiano deciso di riconoscere alla Palestina il suo Stato. L'ordine del giorno ha come unico obiettivo quello di sottolineare e far emergere la situazione della guerra, la condizione dei prigionieri, di chi vive purtroppo da civile questo tragico conflitto, donne e bambini che purtroppo muoiono in questo conflitto nell'indifferenza totale.

Crede che un governo che riconosce, insieme a tanti altri che l'hanno già fatto, lo stato palestinese ai cittadini palestinesi non faccia niente di male; quindi, ribadisce che non è un documento diretto nei confronti del governo ma utile a sottolineare la tragicità dell'evento bellico. Quello che interessa oggi non è la politica ma la risoluzione di queste drammaticità che ci sono in quel fazzoletto di terra.

Dunque, in assenza di altri interventi, si passa alla votazione sull' OdG di cui trattasi che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 15

Votanti n. 11

Astenuti n. 4 (Savelli, Papa, Bartolini, Rappuoli)

Favorevoli n. 11

Contrari n. ==

PUNTO 5 ODG: Interrogazione del Gruppo Consiliare "Lista Civica Angelina per Sinalunga" acquisita al Prot. n. 10810 del 5/06/2025 avente ad oggetto "Piano Operativo – Norme di Salvaguardia"

Il Sindaco passa all'esame del punto 5 all'O.d.G. "Interrogazione del Gruppo Consiliare "Lista Civica Angelina per Sinalunga" acquisita al Prot. n. 10810 del 5/06/2025 avente ad oggetto "Piano Operativo – Norme di Salvaguardia"".

Il Consigliere Angelina Rappuoli dà lettura dell'interrogazione.

Risponde il Sindaco, Edo Zacchei, il quale afferma che già da un paio di anni il Comune di Sinalunga è in una fase transitoria, con la scadenza del regolamento urbanistico e l'entrata in vigore delle norme di salvaguardia. Il regolamento urbanistico, che poi si chiamerà negli anni futuri Piano Operativo, ha una valenza per legge di cinque anni. Il vigente regolamento urbanistico è scaduto il 31-12-2021, la Regione Toscana lo ha prorogato per due volte, portandolo fino al 31-12-2025. Dal 31-12-2025 lo strumento urbanistico del Comune, ha una norma di salvaguardia che prevede la non realizzazione di quelle che sono le aree di trasformazione. La Legge Regionale prevede anche che, dopo tre anni dall'avvio del procedimento per la predisposizione del nuovo Piano Operativo, entrano in vigore altre norme di salvaguardia. Quindi oltre alle predette aree si aggiunge, come norma di salvaguardia, l'impossibilità edificatoria dei lotti liberi di completamento. Dal 31 dicembre 2025 non sarà più possibile realizzare nuova edificazione. Queste norme si sbloccheranno quando il Comune si doterà del nuovo Piano Operativo. Il Comune di Sinalunga, per ridurre al minimo questi tempi di vigenza delle norme di salvaguardia, ha deciso di dare già l'incarico per la predisposizione del Piano Operativo prima ancora che il Piano Strutturale sia approvato, l'ha dato, infatti, tre anni fa; cosicché una volta approvato il piano strutturale, i tempi per arrivare al Piano Operativo saranno limitati al massimo. Ritiene, in ogni caso, che questa fase di norme di salvaguardia non penalizzi in maniera incisiva lo sviluppo di questo territorio perché la gran parte degli interventi saranno ammessi.

Il Sindaco chiede, come da formula di rito, se il Consigliere Angelina Rappuoli si ritenga soddisfatta della risposta.

Il Consigliere Angelina Rappuoli auspica che quanto asserito dal Sindaco venga messo in atto e che si applichino i più brevi tempi possibili per poter operare sul territorio, visto che con il piano strutturale intercomunale si è un po' indietro rispetto alla tabella di marcia che l'Unione dei Comuni Valdichiana Senese si era prefissata.

PUNTO 6 ODG: Interrogazione del Gruppo Consiliare "Lista Civica Angelina per Sinalunga" acquisita al Prot. n. 11009 del 6/06/2025 avente ad oggetto "Costi sostenuti per la Fiera di Via Trieste e Piazza della Stazione – Entrate da suolo pubblico"

Il Sindaco passa all'esame del punto 6 all'O.d.G. "Interrogazione del Gruppo Consiliare "Lista Civica Angelina per Sinalunga" acquisita al Prot. n. 11009 del 6/06/2025 avente ad oggetto "Costi sostenuti per la Fiera di Via Trieste e Piazza della Stazione – Entrate da suolo pubblico"".

Il Consigliere Angelina Rappuoli dà lettura dell'interrogazione.

Risponde il Sindaco, Edo Zacchei, affermando che questo è un tema ricorrente. La Fiera alla Pieve con la riorganizzazione che è stata fatta ha una spesa di gestione sicuramente più alta rispetto alle precedenti sedute ma, per converso, risultano enormemente aumentate anche le entrate di questa iniziativa. Non concorda sul fatto che sia stata svalorizzata, crede che abbia assunto un valore nettamente superiore a quello di prima; era necessario riorganizzarla, sia per rilanciarla, sia per garantire la sicurezza di una manifestazione di questo

tipo. È diventata una manifestazione, dal punto di vista degli ambulanti presenti, tra le più grandi della Regione Toscana, con risonanza importante a livello regionale e oltre.

Le spese totali per la gestione dell'intero pacchetto della Fiera La Pieve sono € 108.489,00, le entrate da suolo pubblico per la fiera sono state € 37.890,00, lo street food ha un'entrata di 3.058,00, altre voci d'entrata sono € 836,00, il luna park ha un'entrata di suolo pubblico per € 3.739,00. Il totale delle entrate della Fiera alla Pieve da occupazione di suolo pubblico è pari ad € 54.839,00. Vanno aggiunti alle entrate di questa iniziativa, entrate che prima non esistevano, e sono le entrate derivanti da sponsor che sono quantificabili in € 33.800,00 per un totale di entrate dell'iniziativa di € 88.600,00. Dunque, per differenza, la Fiera alla Pieve costa € 19.800,00 al Comune di Sinalunga e per un evento di questo tipo crede che sia una cifra sicuramente sostenibile.

Il Consigliere Rappuoli ribadisce che è stata distrutta la Fiera dell'Agricoltura e che la fiera si è divisa dal sottopasso in giù, dove tutti lavorano perché ci sono le giostrine e c'è Via Piave che è diventata appetibile e quant'altro. Dal sottopasso in su, afferma che si fa la fame e chiuderanno tutte le attività; il giorno della fiera i negozi sono chiusi, ci sono quattro banchi, i cantanti, lo champagne e l'aperitivo e poco più. È stata distrutta la fiera nel centro Pieve, è successo che si hanno due fiere alla Pieve, la fiera dell'agricoltura zero e quindi si è persa la tradizione. Anche le associazioni di categoria, che sono state interpellate, hanno trovato i loro punti di disaccordo.

A domanda del Sindaco, il Consigliere Rappuoli dichiara di non essere soddisfatta.

PUNTO 7 ODG: Interrogazione del Gruppo Consiliare "Lista Civica Angelina per Sinalunga" acquisita al Prot. n. 11664 del 16/06/2025 avente ad oggetto "Installazione e all'attività del sistema TUTOR sulla Siena-Bettolle"

Il Sindaco passa all'esame del punto 7 all'O.d.G. "Interrogazione del Gruppo Consiliare "Lista Civica Angelina per Sinalunga" acquisita al Prot. n. 11664 del 16/06/2025 avente ad oggetto "Installazione e all'attività del sistema TUTOR sulla Siena-Bettolle".

Il Consigliere Angelina Rappuoli dà lettura dell'interrogazione.

Risponde il Sindaco, Edo Zacchei, affermando che le infrazioni rilevate con il sistema tutor nel 2024 sono 7.417; è stato accertato € 905.735,00, incassato € 598.557,00. Nell'anno 2025 le infrazioni rilevate sono state 6.503; è stato accertato € 1.041.402,00, incassato € 523.762,00.

Le infrazioni del codice della strada sono di due tipi, legate all'articolo 208 e legate all'articolo 142. Per quelle legate all'articolo 208, la norma prevede che il 50% devono essere impiegate per la sicurezza stradale. Quelle invece relative all'articolo 142, il 100% devono essere impiegate per la sicurezza stradale. Le infrazioni del 2024 sono state accertate nell'approvazione del consuntivo che questo Consiglio ha approvato entro il 30 di aprile e sono dentro la parte vincolata.

Una parte di quelle sanzioni sono già state utilizzate con la variazione di bilancio che questo Consiglio Comunale ha approvato nell'ultima seduta e destinate alla sicurezza stradale in generale, quindi taglio dell'erba, asfalti, buche, segnaletica. La parte del 2025 invece sarà impiegata per finanziare asfalti e marciapiedi.

Il Sindaco chiede, come da formula di rito, se il Consigliere Angelina Rappuoli si ritenga soddisfatta della risposta.

Il Consigliere Angelina Rappuoli afferma che sono numeri di bilancio, quindi, non c'è nulla da dire.

PUNTO 8 ODG: Interrogazione del Gruppo Consiliare "Alleanza per Sinalunga" acquisita al Prot. n. 12160 del 24/06/2025 avente ad oggetto "Prospettive sportello bancario"

Il Sindaco passa all'esame del punto 8 all'O.d.G. "Interrogazione del Gruppo Consiliare "Alleanza per Sinalunga" acquisita al Prot. n. 12160 del 24/06/2025 avente ad oggetto "Prospettive sportello bancario".

Il Consigliere Savelli espone il contenuto dell'interrogazione.

Risponde il Sindaco, Edo Zacchei, affermando che hanno provato a salvare uno sportello importante per il capoluogo, perché crede che sia utile per i cittadini, per le famiglie e per gli anziani che spesso continuano a abitare nei centri storici. Sono state attivate e avviate le consultazioni, i contatti con altri istituti bancari del territorio per capire la disponibilità o l'interesse a sopperire a questa mancanza che MPS aveva creato, ma ad oggi non è stato riscontrato alcun interesse da parte di nessuna banca del territorio, anzi la tendenza delle banche è quella di ridurre le presenze fisiche, laddove ci siano.

Per cui non ci sono sviluppi perché non c'è nessun interesse da parte di istituti bancari ad aprire sportelli su Sinalunga.

Il Sindaco chiede, come da formula di rito, se il Consigliere Savelli si ritenga soddisfatto della risposta.

Il Consigliere Savelli afferma di ritenersi soddisfatto della risposta.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 22:40.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Annalisa Chiacchio

firmato digitalmente

Il Sindaco
Edo Zacchei