



COMUNE DI SINALUNGA
PROVINCIA DI SIENA
Piazza Garibaldi n. 44 - 53048 Sinalunga (SI)

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

30 Luglio 2026 – ore 21,00 seduta ordinaria 1^a convocazione

Presiede la seduta il Sindaco Edo Zacchei e verbalizza il Segretario Generale Dott.ssa Annalisa Chiacchio.

Vengono nominati scrutatori i Sig.ri Consiglieri: Ester Ricci, Sonia Massai, Angelina Rappuoli.

Si procede all'appello: sono presenti il Sindaco e n. 13 Consiglieri, risultano assenti n. 3 Consiglieri (Lisa Cencini, Tatiana Roggi, Marco Bartolini).

Il Presidente, preso atto del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 21:06.

PUNTO 1 ODG: Lettura ed approvazione dei verbali della precedente seduta consiliare del 22 Giugno 2026

Il Sindaco passa all'esame del punto 1 all'O.d.G. "Lettura ed approvazione dei verbali della precedente seduta consiliare del 22 Giugno 2026" e chiede se ci siano interventi. Non ci sono interventi e pertanto pone in votazione la proposta che dà il seguente risultato:

Presenti n. 14

Votanti n. 11

Astenuti n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)

Favorevoli n. 11

Contrari n. ==

PUNTO 2 ODG: Comunicazioni del Sindaco

Il Sindaco passa all'esame del punto 2 all'O.d.G. "Comunicazioni del Sindaco" e informa il Consiglio Comunale di non avere comunicazioni da fare.

PUNTO 3 ODG: Salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazione di assestamento generale al Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 – Esercizio finanziario 2026 – Artt. 193 e 175, comma 8, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Sindaco passa all'esame del punto 3 all'O.d.G. "Salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazione di assestamento generale al Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 – Esercizio finanziario 2026 – Artt. 193 e 175, comma 8, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267." ed illustra la proposta.

Interviene il Capogruppo di maggioranza, Consigliere Giulia Giometti ed effettua una dichiarazione di voto a nome del gruppo che rappresenta.

Afferma che tale punto non rappresenta solamente un adempimento tecnico imposto e previsto dalla normativa ma, in primo luogo, una scelta di tipo politico; è la traduzione concreta di tante scelte che vengono fatte dall'Amministrazione in tema di servizi ai cittadini.

Evidenzia come il documento denoti una situazione solida, il mantenimento degli equilibri e l'assenza di criticità o elementi che possano mettere a repentaglio tale equilibrio e quindi il bilancio. Tutto questo dimostra una gestione della cosa pubblica e dei soldi pubblici sicuramente seria e molto trasparente.

Per questo il loro voto sarà favorevole.

In assenza di altri interventi, si passa alla votazione della proposta iscritta al punto 3 del presente OdG che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 14

Votanti n. 14

Astenuti n. ==

Favorevoli n. 11

Contrari n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)

Si ripete la votazione per l'immediata eseguibilità dell'atto che dà il seguente risultato:

Presenti n. 14

Votanti n. 14

Astenuti n. ==

Favorevoli n. 11

Contrari n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)

PUNTO 4 ODG: Documento unico di programmazione 2027-2029. Presentazione al Consiglio Comunale e conseguente approvazione.

Il Sindaco passa all'esame del punto 4 all'O.d.G. "Documento unico di programmazione 2027-2029. Presentazione al Consiglio Comunale e conseguente approvazione." ed illustra la proposta.

Interviene il Consigliere Papa che pone due domande: la prima riguarda l'"allargamento dell'attività ludoteca abitativa di Guazzino"; in particolare, chiede di capire se la gara si è conclusa e come si pensa di progredire la gestione di questo servizio. L'altra domanda riguarda la "*rivalutazione della centralità del teatro Ciro Pinsuti favorendo l'accesso all'istituto comprensivo e alle associazioni del territorio*"; vuole capire se si ipotizza un cambiamento rispetto a quello che già invece è in atto in favore delle associazioni.

In merito al primo punto, il Sindaco risponde che ha concordato con la Responsabile del servizio di non prorogare il progetto della Ludoteca di Guazzino. Per quanto riguarda invece la gestione del teatro non c'è nessuna idea di cambio di gestione o di stravolgere la gestione del teatro, data l'esperienza positiva di quest'anno.

Sicuramente è intenzione dell'Amministrazione mantenere elevata l'attenzione nei confronti delle associazioni che gestiscono il teatro perché per loro è sempre stato importante e determinante il fatto che il teatro non sia solo il luogo dove si fanno le attività del cartellone teatrale ma che sia un luogo di incontro, fruibile dalle associazioni e dai cittadini di Sinalunga. Non a caso è stato anche recentemente rivisto il regolamento di utilizzo, proprio per favorirne l'utilizzo da parte delle associazioni. È un luogo che comunque esige rispetto, per cui ribadisce che sarà sempre contrario a chi pensa che nel teatro si possa organizzare il cenone di fine anno.

In assenza di altri interventi si passa alla votazione della proposta iscritta al punto 4 del presente O.d.g. che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 14
Votanti n. 14
Astenuti n. ==
Favorevoli n. 11
Contrari n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)

Si ripete la votazione per l'immediata eseguibilità dell'atto che dà il seguente risultato:

Presenti n. 14
Votanti n. 14
Astenuti n. ==
Favorevoli n. 11
Contrari n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)

PUNTO 5 ODG: Riconoscimento del debito fuori bilancio derivante dalla sentenza del Tribunale Ordinario di Siena n. 380/2026 pubblicata il 12/06/2026 emessa nell'ambito del contenzioso RG n. 2394/2025.

Il Sindaco passa all'esame del punto 5 all'O.d.G. "Riconoscimento del debito fuori bilancio derivante dalla sentenza del Tribunale Ordinario di Siena n. 380/2026 pubblicata il 12/06/2026 emessa nell'ambito del contenzioso RG n. 2394/2025." ed illustra la proposta.

In assenza di interventi, si passa alla votazione della proposta iscritta al punto 5 del presente OdG che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 14
Votanti n. 12
Astenuti n. 2 (Savelli, Papa)
Favorevoli n. 11
Contrari n. 1 (Rappuoli)

Si ripete la votazione per l'immediata eseguibilità dell'atto che dà il seguente risultato:

Presenti n. 14
Votanti n. 12
Astenuti n. 2 (Savelli, Papa)
Favorevoli n. 11
Contrari n. 1 (Rappuoli)

PUNTO 6 ODG: PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL SERVIZIO RIFIUTI PER L'ANNO 2026 AI FINI TARI. PRESA D'ATTO.

Il Sindaco passa all'esame del punto 6 all'O.d.G. "PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL SERVIZIO RIFIUTI PER L'ANNO 2026 AI FINI TARI. PRESA D'ATTO." ed illustra la proposta.

Interviene il Consigliere Savelli per rilevare che per l'ennesimo anno, nonostante ci sia stato un incremento della raccolta differenziata, aumenteranno i costi. Vorrebbe poi sapere se la ripartizione di questo aumento tra tutte le utenze sarà lineare o non lineare.

Interviene anche il Consigliere Rappuoli e chiede a cosa sia dovuto questo aumento progressivo dei costi.

Risponde il Sindaco che l'aumento in delibera è associato all'inflazione; quindi, all'aumento dei costi incompressibili e molto probabilmente risente anche dei costi energetici che sono aumentati in quest'ultimo anno in maniera importante.

Non entra nel merito dell'organizzazione del servizio e non gli risulta che ci siano motivazioni ulteriori che abbiano fatto aumentare il costo di questo servizio, anche perché il gestore riceve dall'ATO direttive a contenere il più possibile i costi.

Il servizio, comunque, c'è e funziona, non ci sono accumuli eccessivi, quando si verificano abbandoni, si cerca di intervenire tempestivamente. Anche quest'ultimo è un costo importante, perché spesso quando si vedono gli abbandoni accanto ai bidoni, nel 90% dei casi è per l'inciviltà o per il non corretto utilizzo da parte del cittadino del servizio che viene messo a disposizione. È un percorso culturale lungo che richiede anni per riuscire ad avere risultati positivi e maggiore consapevolezza.

Per quanto riguarda la ripartizione dei costi, non ci sarà una ripartizione lineare perché non è possibile, pur avendo mantenuto gli stessi indici. Ci sono situazioni che, di anno in anno, cambiano e ciò si ripercuote sulla distribuzione dei costi e l'applicazione delle tariffe. Ma questo è tema anche della delibera successiva.

In assenza di altri interventi si passa alla votazione della proposta iscritta al punto 6 del presente OdG che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 14

Votanti n. 14

Astenuti n. ==

Favorevoli n. 11

Contrari n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)

PUNTO 7 ODG: TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI (TARI): DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2026.

Il Sindaco passa all'esame del punto 7 all'O.d.G. "TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI (TARI): DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2026." ed illustra la proposta.

Il Consigliere Savelli chiede se, in caso si occupi porzione di un suolo pubblico, se venga conteggiato anche quello.

Il Sindaco risponde che su questo c'è un regolamento di applicazione che disciplina i singoli costi.

L'Assessore Ferretti invita a verificare la disciplina contenuta nel regolamento caso per caso, considerando comunque che c'è differenza tra le utenze domestiche e non domestiche.

Per le domestiche si parla di superficie calpestabile e non di superficie complessiva; quindi, è un po' diverso dalla norma di misurazione generale. Per quello che riguarda invece le attività, è un po' diverso il discorso, perché ci sono superfici anche scoperte e quindi di pertinenza dell'attività che possono essere funzionali all'attività, che anche quelle in una certa misura possono essere considerate.

In ogni caso, le aree pubbliche sono soggette a canone unico.

In assenza di altri interventi si passa alla votazione della proposta iscritta al punto 7 del presente OdG che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 14
Votanti n. 14
Astenuti n. ==
Favorevoli n. 11
Contrari n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)

Si ripete la votazione per l'immediata eseguibilità dell'atto che dà il seguente risultato:

Presenti n. 14
Votanti n. 14
Astenuti n. ==
Favorevoli n. 11
Contrari n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)

PUNTO 8 ODG: REGOLAMENTO COMUNALE PER IL SERVIZIO PUBBLICO NON DI LINEA PER IL TRASPORTO DI PERSONE CON AUTOVETTURE - TAXI. APPROVAZIONE.

Il Sindaco passa all'esame del punto 8 all'O.d.G. "REGOLAMENTO COMUNALE PER IL SERVIZIO PUBBLICO NON DI LINEA PER IL TRASPORTO DI PERSONE CON AUTOVETTURE - TAXI. APPROVAZIONE." e cede la parola all'Assessore Rosa Cottone che illustra la proposta.

L'Assessore afferma che il regolamento è stato illustrato nella Commissione Affari Generali, facendo presente che l'esigenza dell'istituzione del servizio taxi è emersa non soltanto da parte dei turisti ma anche e soprattutto dai cittadini. Attualmente sul territorio è presente solo il servizio di noleggio con conducente.

Il Regolamento è stato sottoposto alla visione e al parere preventivo obbligatorio da parte dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti, la quale si è espressa con propria delibera il 15 giugno del 2026.

L'Assessore entra poi nel merito e nel dettaglio del regolamento.

Interviene il Consigliere Savelli il quale conferma che su questo regolamento ci si è confrontati già in commissione consiliare e, dunque, ribadisce anche in questa sede la necessità che il servizio sia assicurato 24 ore proprio per garantire la copertura anche nelle ore notturne e serali.

Ritiene che sia un servizio fondamentale, anche per incrementare la promozione turistica del territorio.

Per tutti questi motivi: chiede di fare una dichiarazione di voto, anticipando che il gruppo che rappresenta si asterrà perché condividono il fine anche se, di fatto, la gestione è rimessa all'Amministrazione.

In assenza di altri interventi si passa alla votazione della proposta iscritta al punto 8 del presente OdG che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Astenuti n. 3 (Savelli, Papa, Rappuoli)
Favorevoli n. 11
Contrari n. ==

PUNTO 9 ODG: Mozione presentata dal Sindaco Edo Zacchei (prot. n. 13638 del 23/07/2026) avente ad oggetto "Mozione del Consiglio Comunale di Sinalunga sulle iniziative istituzionali a salvaguardia della

Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. e del suo legame con il territorio provinciale, a tutela dell'economia reale, dell'occupazione e dello sviluppo del sistema economico senese."

Il Sindaco passa all'esame del punto 9 all'O.d.G. "Mozione presentata dal Sindaco Edo Zacchei (prot. n. 13638 del 23/07/2026) avente ad oggetto "Mozione del Consiglio Comunale di Sinalunga sulle iniziative istituzionali a salvaguardia della Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. e del suo legame con il territorio provinciale, a tutela dell'economia reale, dell'occupazione e dello sviluppo del sistema economico senese." e riferisce che è stata portata in conferenza dei capigruppo dove è stata proposta la firma congiunta ai capigruppo per rafforzare il contenuto del documento. Dunque, propone di emendare la proposta e sostituire il documento a firma del Sindaco con analogo documento a firma congiunta dei Capigruppo consiliari Giometti e Savelli.

Si mette così in votazione tale emendamento che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 14
Votanti n. 14
Astenuiti n. ==
Favorevoli n. 13
Contrari n. 1 (Rappuoli)

L'emendamento risulta così approvato e dunque il Sindaco dà lettura della mozione.

Interviene il Consigliere Rappuoli, la quale afferma che sebbene il contenuto della mozione sia valido e ben strutturato, secondo lei non porterà ad alcun risultato. Sostiene che ci si è svegliati solo troppo tardi e sarebbe stato comunque opportuno farlo anche quando è stata acquisita Antonveneta ad un prezzo ben maggiore. Ritiene che l'azione sia tardiva; l'interesse prevalente oggi non è pubblico, ma è solo di profitto.

Il suo voto sarà contrario perché questa mozione la reputa solo scena e che non serva a nulla. Afferma, infine, che è il PD ad aver distrutto MPS.

Interviene il Consigliere Savelli il quale afferma che questo documento è stato redatto a quattro mani in Consiglio Provinciale da maggioranza e opposizione all'ultima seduta.

Analoga cosa è successa nel Consiglio Comunale di Siena dove è stato fatto un Consiglio Comunale monotematico proprio su questa mozione con tutti i partiti del centrodestra, liste civiche e centrosinistra che hanno sottoscritto questo documento.

La coerenza per lui è fondamentale e su certe tematiche che riguardano la tutela del territorio, la tutela dei cittadini, la tutela dei lavoratori, non transige. Non fa battaglie strumentali giusto per attaccare una parte a convenienza quando c'è in gioco molto di più.

Quindi ritiene che prendere una posizione chiara e anche univoca su questo tema, che è un tema importante che riguarda il futuro di questo territorio, sia alla base della coerenza che contraddistingue anche l'operato del gruppo che rappresenta; quindi il loro sarà un voto a favore di questo documento nell'ottica di un futuro che possa essere un futuro migliore per la banca, ma non tanto per la banca quanto istituto di credito, ma quanto istituzione e come collante che è stato per tanti secoli del nostro territorio.

Interviene il Capogruppo di maggioranza, Consigliere Giulia Giometti, la quale a nome del gruppo che rappresenta vuole esprimere grande soddisfazione per aver presentato questa mozione congiuntamente con il gruppo consiliare Alleanza per Sinalunga, sulla scia di quello che è avvenuto in Consiglio Provinciale.

Infatti, d'intesa con la Regione Toscana, col Comune di Siena, con la Provincia di Siena, sono fermamente convinti che si stia parlando del futuro del nostro territorio, del lavoro del nostro territorio, quindi della situazione occupazionale, dell'economia reale e anche della capacità soprattutto da parte delle

comunità di poter continuare a dire la propria ed avere quindi un ruolo attivo sia per il proprio sviluppo che per il proprio futuro.

MPS, infatti, non è solo un istituto bancario, ma rappresenta una parte importante della nostra storia come provincia e come Regione Toscana. È un polo occupazionale importante e un soggetto che per secoli ha aiutato ed è andato incontro alle necessità di tanti cittadini, imprese, artigiani, ma anche amministrazioni locali.

Quindi come forza politica credono che il mercato da solo non possa essere l'unico criterio di valutazione per prendere decisioni di un certo tipo, ma debbano essere sempre tenute in considerazione gli interessi pubblici.

Per concludere afferma di trovarsi d'accordo con il consigliere Savelli quando afferma che la loro non è solamente una mossa per mettersi in mostra, ma è una presa di posizione.

Si passa, quindi, alla votazione della proposta emendata iscritta al punto 9 del presente OdG che dà i seguenti risultati:

Presenti n. 14

Votanti n. 14

Astenuti n. ==

Favorevoli n. 13

Contrari n. 1 (Rappuoli)

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 22:47.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Annalisa Chiacchio

firmato digitalmente

Il Sindaco
Edo Zacchei